



IMMOBILIER COTE & SUD

Sarl Maxence Immobilier
60 Avenue de La Libération
17220 CROIX CHAPEAU
05 46 000 511
www.immobilier-cote-sud.fr

HONRAIRE DE TRANSACTION à compter du 1 JANVIER 2022

VENTES (calcul par tranches)

Commissions non inférieures à 5 000 € T.T.C.

MISSIONS DE TRANSACTION :

Recherche d'acquéreurs, visites, diverses publicités, étude du dossier de solvabilité, signature du compromis, vérification des diagnostics obligatoires, etc....

VENTE DE BIENS A USAGE D'HABITATION ET TERRAINS A BATIR :

TRANCHES EN EUROS-€	POURCENTAGES - % (A LA CHARGE DES ACQUEREURS)
Jusqu'à 45 000 €	Forfait 5000 € TTC
De 45 001 € à 65 000 €	10.00 %TTC
De 65 001€ à 120 000€	7.00 %TTC
De 120 001€ à 250 000€	6.00 %TTC
De 250 001 € à 300 000 €	5.00 %TTC
Au-delà de 300 001 €	4.00 %TTC

(Tarification proposée sur prestation unique)

Diagnosics immobiliers obligatoires remboursés si vente impérativement réalisée par l'agence (uniquement pour les mandats de vente en exclusivité).

VENTE DE FONDS DE COMMERCE ET LOCAUX COMMERCIAUX :

12 % TTC jusqu'à 75 000 € 10 % TTC au-delà
(honoraires à la charge des Acquéreurs)

TOUS NOS HONORAIRES SONT CALCULES AU TAUX DE TVA ACTUEL DE 20 %

RCS LA ROCHELLE 490 158 334 — APE 6831Z.

CARTE PROFESSIONNELLE CPI 17022018000025991

Délivrée par la CCI LA ROCHELLE le 26/03/2021